



MUNICIPIO
DE MAICAO
Nit. 892.120.020-9

CÓDIGO	FOR-PC-17
FECHA	05/03/2024
VERSIÓN	02
SECRETARÍA DE OBRAS - 1800	

PROYECTO "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA EN EL CORREDOR COMERCIAL DE LA CALLE 12 DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA "					
Fecha de elaboración:				Diciembre de 2025	
PRESUPUESTO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	PRELIMINARES				
1.1	Localizacion y Replanteo	m2	2880,000	\$5.123,00	\$ 14.754.240,00
1.2	Demolicion de concreto, incluye retiro y disposicion final	m3	15,600	\$472.470,00	\$ 7.370.532,00
1.3	Reubicacion temporal de casetas comerciales	und	50,000	\$279.720,00	\$ 13.986.000,00
1.4	Desmonte de avisos publicitarios con estructura	und	4,000	\$3.847.202,00	\$ 15.388.808,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
2.1	Excavacion manual en material comun	m3	78,000	\$52.700,00	\$ 4.110.600,00
2.2	Relleno de estructuras con material seleccionado	m3	58,800	\$221.383,00	\$ 13.017.320,40
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO				
3.1	Zapatas en concreto de 3000 Psi	m3	19,500	\$1.001.183,00	\$ 19.523.068,50
3.2	Pedestales en concreto de 3000 Psi	m3	5,620	\$1.099.608,00	\$ 6.179.796,96
3.3	Acero de refuerzo Fy 60000	kg	1560,000	\$11.269,00	\$ 17.579.640,00
3.4	Reposicion de pavimento rigido	m2	78,000	\$252.161,80	\$ 19.668.620,40
4	ESTRUCTURAS EN ACERO				
4.1	Suministro e instalacion tuberia estructural red negro 6" 4.00mm - 6.000 MTS	ml	468,000	\$225.968,00	\$ 105.753.024,00
4.2	Suministro e instalacion de placas base en lamina acero 10mm con rigidizadores 10mm, incluye pernos de anclaje 5/8" y mortero de nivelacion	und	78,000	\$246.894,00	\$ 19.257.732,00
4.3	Tensor guaya GX 5/8" acerada	ml	1768,000	\$44.844,00	\$ 79.284.192,00
5	MEMBRANAS ARQUITECTONICAS Y VARIOS				
5.1	Suministro e instalación de malla arquitectónica tensada para control solar en espacio exterior, conforme a ficha técnica de especificación adjunta	m2	2880,000	\$386.928,00	\$ 1.114.352.640,00
5.2	Línea demarcacion con pintura en frio	ml	960,000	\$10.437,00	\$ 10.019.520,00
5.3	Marca vial con pintura en frio	m2	540,000	\$67.017,00	\$ 36.189.180,00
5.4	Suministro e instalacion de Senal de transito reglamentaria	und	14,000	\$569.005,00	\$ 7.966.070,00
6	SISTEMA DE ILUMINACION				
6.1	Kit solar Alumbrado Público LED 20W (Según ficha técnica - Ver especificaciones)	und	39,000	\$3.646.749,00	\$ 142.223.211,00
6.2	Gestión, tramite y reubicacion de acometidas electricas	und	1,000	\$32.266.376,00	\$ 32.266.376,00
6.3	Gestión y tramite certificacion RETILAP	und	1,000	\$9.823.058,00	\$ 9.823.058,00
TOTAL COSTO DIRECTO:					\$ 1.688.713.629,26
ADMINISTRACION:					\$ 670.847.105,00
IMPREVISTO:					\$ 16.887.136,30
UTILIDAD:					\$ 67.548.545,00
TOTAL COSTOS DE OBRA:					\$ 2.443.996.415,56
INTERVENTORIA				6,95%	\$ 169.888.899,03
APOYO A LA SUPERVISION				2%	\$ 49.600.000,00
PGIO					\$ 41.230.500,00
TOTAL COSTOS DE PROYECTO:					\$ 2.704.715.814,59
ELABORÓ:		REVISÓ Y APROBÓ:			
JACOBO ARAGÓN AMAYA		ORLANDO MEJIA MARULANDA			
Profesional Universitario IV - Interventor Municipal		SECRETARIO DE OBRAS MUNICIPAL			
NOTA ACLARATORIA - PRESUPUESTO GENERAL: Las cantidades de obra incluidas en el presente Presupuesto General son estimaciones elaboradas con base en los estudios técnicos realizados al momento de la formulación del proyecto. Dichas cantidades podrán variar durante la ejecución de la obra, de acuerdo con las necesidades finales identificadas, o modificaciones surgidas del proceso constructivo.					
En todo caso, los valores a reconocer al contratista estarán sujetos exclusivamente a la medición real de las actividades ejecutadas, debidamente verificadas, cuantificadas y aprobadas por la Interventoría. Por tanto, este presupuesto constituye una referencia para la planeación financiera del proyecto y no implica reconocimiento automático de cantidades ni valores distintos a los efectivamente ejecutados y aceptados por la Interventoría dentro de los criterios técnicos, contractuales y normativos vigentes.					